

„Aerodromi Crne Gore“ AD

Komisija za sprovođenje procedure izbora  
najpovoljnije ponude za davanje u zakup parking  
pozicija za pružanje taxi usluga na aerodromu Podgorica  
Broj:01-1244  
Podgorica, 13.03.2018 godine.

Na osnovu člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini (“Službeni list CG”, broj 21/09 i 44/10), Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (“Službeni list CG”, broj 44/10), Odluke Odbora direktora o davanju u zakup parking pozicija za pružanje taxi usluga na aerodromu Podgorica donijetoj na XIX sjednici održanoj 12.03.2018. godine, Komisija za sprovođenje procedure izbora najpovoljnije ponude za davanje u zakup parking pozicija za pružanje taxi usluga na aerodromu Podgorica, imenovana Rješenjem Izvršnog direktora “Aerodromi Crne Gore” AD broj 01-1243 od 13.03.2018. godine, objavljuje:

## JAVNI POZIV

### ZA PRIKUPLJANJE PONUDA RADI DAVANJA U ZAKUP PARKING POZICIJA ZA PRUŽANJE TAKSI USLUGA NA AERODROMU PODGORICA

#### 1. Predmet javnog poziva

Predmet javnog poziva je davanje u zakup putem prikupljanja ponuda na period od 12 (dvanaest) mjeseci (inicijalni period), sa mogućnošću produženja na dodatnih 12 (dvanaest) mjeseci (dodatni period), najduže do 5 godina ukupno, na dvije lokacije i to:

1. lokacija sa 14 parking pozicija (u nedjeljivoj formi) i
2. lokacija sa 10 parking pozicija (u nedjeljivoj formi),

koje se nalaze na katastarskoj parceli broj 541/12, upisanoj u listu nepokretnosti broj 2656 KO Golubovci izdatom od strane Uprave za nekretnine Crne Gore – PJ Podgorica, radi pružanja taxi usluga na aerodromu Podgorica, i dva prostora od po 2m<sup>2</sup> (po zakupcu) u Terminalnoj zgradi aerodroma Podgorica, radi postavljanja dispečerskih pultova.

Izdavanje parking pozicija na obje lokacije po ovom Javnom pozivu, vršiće se na način da jedno pravno lice ne može biti zakupac parking pozicija na obje lokacije istovremeno.

Minimalna cijena zakupa na godišnjem nivou za nepokretnost iz tačke 1 Javnog poziva iznosi i to:

- od 1.650,00 € (jednahiljadašestsotinapedeset eura) po jednoj parking poziciji na 1. lokaciji na kojoj se nalazi 14 parking pozicija, bez uračunatog PDV-a na navedeni iznos,
- od 1.600,00 € (jednahiljadašeststotina eura) po jednoj parking poziciji na 2. lokaciji na kojoj se nalazi 10 parking pozicija bez uračunatog PDV-a na navedeni iznos, i
- Prostori od po 2m<sup>2</sup>, za postavljanje dispečerskih pultova određeni su u fiksnoj cijeni zakupa koja iznosi 1.250,00 eura (jednahiljadadvijestotinepedeset eura) po pultu jednog zakupca, bez uračunatog PDV- a na navedeni iznos.

Ponuđene cijene zakupa koje se odnose na parking pozicije u iznosu manjem od navedenih, smatraće se neispunjenjem uslova iz Javnog poziva i takve ponude neće se razmatrati.

## 2. Pravo učešća

Pravo učešća na Javnom pozivu imaju samo privredna društva registrovana za obavljanje djelatnosti taksi prevoza koja su tehnički i kadrovski osposobljena da u periodu otvorenosti aerodroma obezbijede minimalno 14 (1. Lokacija), odnosno minimalno 10 (2. Lokacija) raspoloživih vozila visoke klase iste marke i tipa, u zavisnosti od lokaliteta parking pozicija.

Svaki ponuđač ima pravo da po istom Javnom pozivu dostavi ponude za zakup navedenih parking pozicija na obje lokacije, s tim što ponude moraju biti dostavljene u odvojenim kovertama uz ispunjenje uslova propisanih ovim Javnim pozivom, pri čemu isti ponuđač može ostvariti pravo na zakup parking pozicija samo na jednoj lokaciji, a ne i na obje istovremeno.

Ukoliko Komisija nakon otvaranja prispjelih ponuda utvrdi da jedan ponuđač ispunjava uslove za najpovoljnijeg ponuđača za obje lokacije istovremeno, tom ponuđaču pripada pravo na zaključenje ugovora o zakupu lokacije sa većim brojem parking pozicija, dok u pogledu druge lokacije pravo na zaključenje ugovora o zakupu pripada sljedećem najpovoljnijem ponuđaču sa utvrđene Rang liste za drugu lokaciju.

## 3. Opšti uslovi

Pravna lica koja namjeravaju da učestvuju na Javnom pozivu, dužna su da dostave:

1. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata;
2. Licencu izdatu privrednom društvu za obavljanje auto taksi prevoza, izdatu od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Glavnog grada Podgorica, sa kompletnim pregledom izvoda iz licence;
3. Spisak zaposlenih koji će za ponuđače obavljati poslove taksi prevoza, koji u odnosu na lokalitet sa 14 parking pozicija ne može biti manji od 36, a na lokalitet sa 10 parking pozicija ne može biti manji od 25, sa ugovorima o radu kod ponuđača za svakog od zaposlenih koje je ponuđač naveo u spisku s tim da navedeni ugovori moraju biti zaključeni najmanje 30 dana od dana objavljivanja Javnog poziva;
4. Izvod iz licence za obavljanje auto taksi prevoza, pojedinačno za svako vozilo kojim će se vršiti taksi prevoz, izdatih od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Glavnog grada Podgorica;
5. Potvrde Mašinskog fakulteta o ispunjavanju tehničkog uslova za obavljanje auto taksi prevoza, pojedinačno za svako vozilo;
6. Kopije saobraćajnih dozvola za svako vozilo sa oznakom TX na registarskim tablicama; serijski proizvedena sa najviše pet sjedišta, računajući i sjedište vozača i sa najmanje četvoru vrata, ne starija od 5 godina (starost vozila se računa od dana objavljivanja ovog javnog poziva unazad 5 godina);
7. Cjenovnik svojih usluga (koji mora biti vidno istaknut u vozilu) treba da se odnosi na vožnju, a ne na putnika i isti treba da sadrži fiksne iznose vožnji do sljedećih destinacija: Podgorica, Cetinje, Bar, Budva, Kotor, Tivat, Herceg Novi, Ulcinj, Kolašin, Plav, Žabljak, Bijelo Polje, Pljevlja, Skadar, Tirana i Dubrovnik;
8. Izvod iz kaznene evidencije za lica koja će obavljati auto taksi prevoz;
9. Dokaz Osnovnog suda da se protiv lica koja će obavljati auto taksi prevoz ne vodi krivični postupak;
10. Taksi legitimacije.

Svi dokazi se dostavljaju u originalu ili ovjerenoj fotokopiji.

#### **4. Poseban uslov**

Izabrani ponuđači su dužni da u roku od 7 dana od dana zaključenja ugovora o zakupu, Zakupodavcu dostave bankarsku garanciju u visini 5% vrijednosti ugovora kao garanciju za dobro ispunjenje obaveza iz ugovora.

U slučaju neispunjenja ovog posebnog uslova, ugovor o zakupu će se automatski smatrati raskinutim, a pravo na zaključenje ugovora o zakupu pripada sljedećem najpovoljnijem ponuđaču sa utvrđene Rang liste za tu lokaciju.

#### **5. Ispravnost ponude**

Ponude koje ne sadrže tražene dokaze ili sadrže dokaze koji nisu priloženi u zahtijevanoj formi, cijenice se kao neispravne i neće se razmatrati.

#### **6. Sadržina ponude**

1. Tačan naziv i sjedište ponuđača;
2. Pojedinačna cijena zakupa parkinga izražena u €/po jednom parking mjestu, a koja za 1.lokaciju na kojoj se nalazi 14 parking pozicija ne može biti manja od 1.650,00 €/po jednom parking mjestu + PDV na godišnjem nivou, odnosno za 2. lokaciju na kojoj se nalazi 10 parking pozicija ne može biti manja od 1.600,00 €/po jednom parking mjestu + PDV na godišnjem nivou;
3. Izjava o prihvatanju cijena zakupa prostora za postavljanje dispečerskog pulta, površine od po 2m<sup>2</sup> za svakog zakupca od po 1.250,00€ + PDV na godišnjem nivou;
4. Posebno iskazan PDV;
5. Period važenja ponude koji ne može biti kraći od 30 dana od dana otvaranja ponuda; i
6. Bankarska garancija, bez prigovora i na prvi poziv naplativa u iznosu od 3.500 €, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi, u periodu važenja ponude i tri dana nakon isteka ponude.

Ponuđači moraju da prihvate i zakup parking prostora i zakup prostora za postavljanje dispečerskog pulta, površine od po 2m<sup>2</sup>, odnosno predmet poziva ne može se razdvajati.

#### **7. Kriterijum za izbor ponude**

Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude je najveća ponuđena cijena zakupa.

Ukoliko dva ili više ponuđača za svaku lokaciju dostave isti iznos cijene zakupa, prednost ima ponuđač čija su vozila novije proizvodnje.

#### **8. Dostavljanje ponuda**

Ponude se dostavljaju neposredno na arhivi Aerodroma Podgorica, adresa „Aerodromi CG AD Podgorica“, Aerodrom Podgorica, 81000 Podgorica, u roku od sedam dana od dana objavljivanja ovog poziva, najkasnije do 12,00 časova posljednjeg dana isteka roka.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj koverti koja sadrži naznake „ponuda po javnom pozivu za zakup parking pozicija za pružanje taxi usluga“, **NE OTVARAJ PRIJE JAVNOG OTVARANJA PONUDA** i uz posebno navođenje da li se ponuda odnosi na 1. lokaciju sa 14 parking pozicija ili na 2.lokaciju sa 10 parking pozicija.

Otvaranje ponuda izvršiće se istog dana 21.03.2018. godine, sa početkom u 14:00 časova u prostorijama Aerodroma Podgorica, i istom mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača ili njihovi punomoćnici uz priloženo ovjereno punomoćje, o čemu se ovim putem obavještavaju ponuđači, pa im se druga obavještenja neće slati.

Neblagovremene ponude, kao i ponude uz koje nijesu priloženi traženi dokazi (neuredne) neće se razmatrati.

#### **9. Način plaćanja**

Ukupnu cijenu zakupnine izabrani ponuđač će platiti u jednakim mjesečnim ratama.

#### **10. Postupak izbora**

Komisija će , po sprovedenom otvaranju ponuda, izvršiti rangiranje ponuda i o rezultatima obavijestiti učesnike javnog poziva, koji imaju pravo prigovora Komisiji u roku od 5 dana od dana dobijanja obavještenja o rezultatima javnog poziva.

Komisija je dužna da u roku od 3 dana od prijema prigovora, po istom odluči.  
Odluka Komisije po prigovoru je konačna.

Komisija će po isteku roka za prigovor, odnosno donošenja odluke po istom, dostaviti Izvršnom direktoru Društva zapisnik o vrednovanju ponuda i izvještaj o najpovoljnijem ponuđaču sa predlogom Ugovora o zakupu.

Za sva pitanja u vezi sa ovim Javnim pozivom, zainteresovana lica mogu kontaktirati Komisiju na e-mail [aerodromicg@apm.co.me](mailto:aerodromicg@apm.co.me).

Predsjednik komisije Milica Milošević  
Podgorica, 13.03.2018 godine.

“Aerodromi Crne Gore” AD