

Na osnovu članova 39 i 40 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 21/09 i 40/11), Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 44/10), Odluke Odbora direktora broj 001-1270 od 16.02.2023. godine, Aerodromi Crne Gore AD objavljuju:

**JAVNI POZIV
ZA PRIKUPLJANJE PONUDA RADI DAVANJA U ZAKUP PARKING STAJALIŠTA ZA PRUŽANJE TAKSI USLUGA
NA AERODROMU "PODGORICA"**

I Zakupodavac

Akcionarsko društvo za uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju "Aerodromi Crne Gore", Aerodrom Podgorica, Podgorica

II Predmet javnog poziva

Davanje u zakup parking stajališta na aerodromu "Podgorica" (katastarska parcela broj 541/12 upisana u listu nepokretnosti broj 2656 KO Golubovci), radi pružanja taksi usluga.

Daje se u zakup:

- **24 (dvadesetčetiri)** parking pozicija na dvije fizički odvojene lokacije sa po 14 (četnaest) i 10 (deset) mjesta.
- **2 (dva) prostora od po 2m²** u terminalnoj zgradi aerodroma „Podgorica“, u cilju postavljanja dispečerskog pulta sa fiksnom cijenom zakupa od 300 eura + PDV po prostoru.

Parking pozicije se daju u zakup u dvije odvojene partije i to:

- **Partija 1** – 14 parking pozicija u nedjeljivoj formi koje se nalaze duž glavne saobraćajnice (na skici označene kao Partija 1);
- **Partija 2** – 10 parking pozicija u nedjeljivoj formi koje se nalaze na parking za autobuse (na skici označeno kao Partija 2).

Napomena: Skica koja označava lokacije parking pozicija predstavlja prilog i čini sastavni dio ovog Javnog poziva.

III Rok zakupa

Rok trajanja zakupa je 24 mjeseca od dana potpisivanja ugovora. Rok zakupa se saglasnošću ugovornih strana može dodatno produžiti na period od 12 mjeseci a najduže do 60 mjeseci ukupno.

IV Minimalna cijena zakupa

- Minimalna cijena zakupa parking pozicija za Partiju 1 iznosi 3.500,00 € (slovima: trihiljadepetstotina) + PDV na mjesečnom nivou;
- Minimalna cijena zakupa parking pozicija za Partiju 2 iznosi 2.400,00 € (slovima: dvijehiljadečetiristotine eura) + PDV na mjesečnom nivou.

V Pravo učešća

Pravo učešća na Javnom pozivu imaju privredna društva registrovana za obavljanje djelatnosti taksi prevoza koja su tehnički i kadrovski osposobljena da u period otvorenosti aerodroma obezbijede:

- Za Partiju 1 – 14 (četnaest) raspoloživih vozila visoke klase iste marke i tipa;
- Za Partiju 2 – 10 (deset) raspoloživih vozila visoke klase iste marke i tipa.

Svaki Ponuđač ima pravo da po istom Javnom pozivu dostavi ponude za zakup za obje Partije, s tim što ponude moraju biti dostavljene u odvojenim kovertama uz ispunjenje uslova propisanih ovim Javnim pozivom, pri čemu isti Ponuđač može ostvariti pravo na zakup pozicija iz jedne partije, a ne na obje istovremeno.

Ukoliko jedan Ponuđač ispunjava uslove za najboljeg ponuđača za obje partije, tom Ponuđaču pripada pravo na zaključenje ugovora o zakupu Partije sa većim brojem parking pozicija (Partija 1), dok pravo na zakup parking pozicija iz Partije 2 pripada sljedećem najpovoljnijem Ponuđaču sa utvrđene rang liste.

VI Opšti uslovi

Pravna lica koja namjeravaju da učestvuju na Javnom pozivu, dužna su da dostave:

1. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata;
2. Licencu za obavljanje auto taksi prevoza, izdatu od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Glavnog grada Podgorica ili drugog nadležnog organa opštine;
3. Spisak zaposlenih koji bi za Ponuđače obavljali poslove taksi prevoza, pri čemu njihov broj ne može biti manji od 30 za Partiju 1 odnosno 22 za Partiju 2, a što sve mora biti praćeno sa ugovorima o radu kod Ponuđača za svakog od zaposlenih navedenih u tom pregledu, s tim što ti ugovori moraju biti zaključeni najmanje 1 mjesec prije dana objavljivanja Javnog poziva;
4. Izvod iz licence za obavljanje auto taksi prevoza pojedinačno za svako vozilo kojim će se vršiti taksi prevoz, izdatih od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Glavnog grada Podgorica ili drugog nadležnog organa opštine;
5. Potvrde Mašinskog fakulteta o ispunjavanju tehničkog uslova za obavljanje auto taksi prevoza, pojedinačno za svako vozilo;
6. Kopije saobraćajnih dozvola za svako vozilo sa oznakom TX na registarskim tablicama, a koja moraju biti serijski proizvedena sa najviše pet sjedišta, računajući i sjedište vozača i sa najmanje četvoro vrata, ne starija od 5 godina računajući od dana objavljivanja ovog Javnog poziva;
7. Cjenovnik sopstvenih usluga, koji mora biti vidno istaknut u vozilu i koji treba da se odnosi na vožnju, a ne na putnika i sa naznakom fiksnih iznosa vožnji bar do sljedećih destinacija: Podgorica, Cetinje, Bar, Budva, Kotor, Tivat, Herceg Novi, Ulcinj, Kolašin, Plav, Žabljak, Bijelo Polje, Pljevlja, Skadar, Tirana i Dubrovnik.
8. Izvod iz kaznene evidencije za lica koja će obavljati auto taksi prevoz;
9. Dokaz Osnovnog suda da se protiv lica koja će obavljati auto taksi prevoz ne vodi krivični postupak;
10. Taksi legitimacije;
11. Bezuslovnu i na prvi poziv bez prava protesta naplativu bankarsku garanciju u iznosu od 5.000,00 eura po partiji, sa rokom važenja 90 dana od dana objavljivanja ovog poziva, koja predstavlja garanciju u slučaju da izabrani Ponuđač ne zaključi ugovor iz osnova ovog Javnog poziva, odnosno povuče svoju ponudu prije donošenja odluke o dodjeli ugovora ili dokaz o uplati depozita u istom iznosu, a koji takođe predstavlja garanciju u slučaju da izabrani Ponuđač ne zaključi ugovor iz osnova ovog Javnog poziva, odnosno povuče svoju ponudu prije donošenja odluke o dodjeli ugovora.
 - Ponuđačima koji ne budu izabrani, depozit će se vratiti u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg Ponuđača, dok Ponuđač koji odustane od dostavljene ponude, odbije zaključenje Ugovora o zakupu ili u roku od 8 dana od dana dostave ugovora na potpis, gubi pravo na povraćaj depozita.
 - Ponuđači će u ponudi obavezno navesti broj računa na koji će se izvršiti povraćaj depozita.
12. Izjava Ponuđača da uzima u zakup prostor za postavljanje dispečerskog pulta sa fiksnom cijenom zakupa od 300 eura + PDV.
13. Izjava Ponuđača da pristaje na sve uslove predviđene Javnim pozivom.

VII Obaveze izabranih ponuđača

Izabrani ponuđači su dužni:

- Da prilikom zaključenja Ugovora o zakupu dostavi obnovljivu, bezuslovnu i bez prigovora naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju na iznos od 15.000,00Eura (slovima: petnaest hiljada eura) koja predstavlja garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza;
- Da se pridržava svih zakonskih normi u dijelu aerodromskog poslovanja i da u cjelosti poštuje sve interne pravilnike i procedure Zakupodavca;
- Da o svom trošku obezbijedi specijalističku obuku za zaposlene koji će obavljati taxi prevoz, a koja će se namjenski organizovati nakon sprovedenog kompletnog postupka povodom ovog Javnog poziva, a čemu će prethoditi i neizostavna personalna - bezbjedonosna provjera od strane organa kompetentnog za kontrolu pograničnog pojasa;
- Da usluge taxi prevoza pruža redovno u periodu otvorenosti aerodroma za saobraćaj;
- Da međusobno i sa Zakupodavcem zakluče i pridržavaju se Protokola o principima i načinu pružanja taxi usluga, o čijoj sadržini će se Ponuđači obavezno informisati prilikom obilaska parking pozicija koje se daju u zakup.

Napomena: Cjenovnik usluga taxi prevoza kao i njegove izmjene u toku trajanja ugovora, u konačnom moraju biti odobrene od strane Zakupodavca, te Zakupodavac nikako neće odobriti nerazumno visoke cijene usluga!

VIII Prava Zakupodavca

- Zakupodavac zadržava pravo da Ugovorom o zakupu koji će zaključiti sa Ponuđačem, dodatno precizira prava i obaveze ugovornih strana, a sve shodno Zakonu o obligacionim odnosima i drugim važećim propisima Države Crne Gore.
- Ukoliko izabrani Ponuđač ne zaključi Ugovor o zakupu u roku od 15 dana od dana dostave ugovora na potpis, Zakupodavac zadržava pravo da pristupi zaključenju ugovora sa sljedeće rangiranim Ponuđačem.
- Zakupodavac zadržava pravo da u slučaju izvođenja radova odnosno rekonstrukcije aerodromske zgrade, može Zakupcu ponuditi alternativni prostor ili donijeti Odluku o mirovanju prava i obaveza iz Ugovora o zakupu.

IX Obilazak prostora koji su predmet zakupa

- Zainteresovani ponuđači imaju mogućnost da uz prethodnu najavu izvrše neposredni obilazak prostora, koji se daju u zakup, svim radnim danima, do dana otvaranja ponuda, a u periodu od 08h do 12h.
- Zainteresovani ponuđači su dužni najaviti dolazak njihovog ovlašćenog lica radi obilaska predmetnih prostora najkasnije 24 časa ranije.
- Kontakt osobe za najavu iz prethodnog stava i sve druge informacije su:

Goran Đurović, e-mail: goran.djurovic@apm.co.me, br. tel. +382 20 444 280;

Nina Planinić, e-mail: nina.planinic@apm.co.me, br. tel. +382 20 444 307.

X Odlučivanje o izboru Ponuđača

Definitivan odabir najpovoljnijeg Ponuđača biće izvršen najkasnije u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda. Ponuđač ima pravo prigovora na Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača Komisiji za sprovođenje postupka u roku od 5 dana od dana dobijanja obavještenja o rezultatima Javnog poziva. Odluka Komisije na prigovor je konačna.

Nakon isteka roka za podnošenje prigovora, odnosno kada Odluka o izboru najpovoljnijeg Ponuđača za prikupljanje ponuda radi davanja u zakup parking stajališta za pružanje taxi usluga na aerodromu „Podgorica“ postane konačna, pristupiće se proceduri zaključivanja ugovora sa odabranim Ponuđačem.

XI Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude

Vrednovanje/rangiranje uredno prispjelih i kompletnih ponuda biće izvršeno isključivo u odnosu na finansijski kriterijum:

- Najveća ponuđena cijena 100 bodova.

XII Dostavljanje ponuda

Ponude se dostavljaju najkasnije do 14.03.2023. godine do 11:30 časova. Ponude se dostavljaju neposredno na arhivi Aerodroma „Podgorica“, na adresu: „Aerodromi Crne Gore“ AD Podgorica, Aerodrom „Podgorica“, 81000 Podgorica.

Ponude se predaju u zatvorenoj koverti sa naznakom:

**„Ponuda po Javnom pozivu za zakup parking stajališta za pružanje taxi usluga“, NE OTVARATI PRIJE
JAVNOG OTVARANJA.**

XIII Napomene

- Neblagovremene ponude se neće razmatrati a nepotpune ponude automatski će se smatrati neispravnim;
- Dokumenta je potrebno dostaviti u originalu ili u ovjerenoj kopiji, ne starija od 30 dana od dana otvaranja ponuda.

- Svaka tražena izjava mora biti potpisana od strane ovlašćenog lica i ovjerena pečatom Ponuđača.

XIV Otvaranje ponuda

Javno otvaranje ponuda izvršiće se 14.03.2023. godine ,sa početkom u 11:45 časova u prostorijama Aerodroma Podgorica, i istom mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača ili njihovi punomoćnici uz priloženo potpisano i ovjereno punomoćje isključivo u formi originala, o čemu se ovim putem obavještavaju ponuđači, pa im se druga obavještenja neće slati.